

8 marca 2016



Większy ruch w budownictwie mieszkaniowym

W styczniu br. w Świętokrzyskiem przekazano do użytkowania o 90,8% więcej mieszkań niż styczniu poprzedniego roku. O 11,5% zwiększyła się również liczba mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym – informuje Urząd Statystyczny w Kielcach.

Według wstępnych danych, w styczniu br. **przekazano do użytkowania** 311 mieszkań, tj. o 148 więcej niż przed rokiem. Inwestorzy indywidualni przekazali 228 mieszkań, ponadto oddano do użytkowania 83 mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem. Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie świętokrzyskim w styczniu br. stanowią 2,7% efektów krajowych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania wyniosła 95,4 m² i była o 42,7 m² mniejsza niż mieszkania oddanego w analogicznym miesiącu ub. roku. Zarówno w budownictwie indywidualnym jak i przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem spadła przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania - odpowiedni o 29,8 m² i 62,4 m².

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w m. Kielce - 87 oraz w powiecie jędrzejowskim - 65 i kieleckim - 57. Najmniej mieszkań wybudowano w powiatach: opatowskim - 3, kazimierskim - 4 oraz pińczowskim - 5.

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: koneckim - 178,5 m² i opatowskim - 165,3 m². Najmniejsze mieszkania wybudowano w m. Kielce - 60,0 m² oraz w powiatach: jędrzejowskim - 63,1 m² i starachowickim - 97,6 m².

W styczniu wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym na realizację 155 mieszkań - o 11,5% więcej niż w analogicznym miesiącu 2015 r. Wszystkie mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, stanowiły inwestycje indywidualne.