

2 kwietnia 2007



Wieloosobowe Stanowisko ds. Mienia Wojewódzkiego

Regulowanie stanu prawnego nieruchomości :

1. Badanie ksiąg wieczystych i dokumentów archiwalnych,
2. Zlecenie wykonania map do celów prawnych,
3. Występowanie do Wojewody z inicjatywą wydania decyzji w trybie art. 60 i art. 73 ustawy Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną i art. 49 ustawy o samorządzie województwa,
4. Kierowanie wniosków wieczystoksięgowych do sądów rejonowych w celu założenia ksiąg wieczystych.

Pozyskiwanie nieruchomości :

Występowanie z inicjatywą o przekazanie Województwu przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w drodze darowizny lub zamiany, nieruchomości niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania wojewódzkich samorządowych osób prawnych lub wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej,

Gospodarowanie nieruchomościami :

1. Oddawanie, w drodze decyzji administracyjnych, nieruchomości w trwały zarząd wojewódzkim samorządowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej,
2. Zlecenie wykonania operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości mających być przedmiotem oddania w trwały zarząd, sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
3. Sporządzanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub wydzierżawienia, podawanie ich do publicznej wiadomości wraz z umieszczaniem stosownej informacji w lokalnej prasie,
4. Przygotowywanie i przeprowadzanie przetargów na sprzedaż bądź oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
5. Prowadzenie ewidencji nieruchomości wchodzących w skład mienia wojewódzkiego,
6. Opracowywanie wniosków do Zarządu Województwa o wyrażenie zgody na dysponowanie, przez osoby trzecie, nieruchomościami Województwa do celów budowlanych,
7. Przygotowywanie projektów uchwał:
 - 7.1. **Sejmiku Województwa** obejmujących :

- Wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości,
- Udzielenie bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości,

7.2. **Zarządu Województwa** obejmujących :

- Określenie ceny nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
- Powołanie komisji przetargowej.