

28 lipca 2016



Przy ulicy Przemysłowej w Nowinach powstaną nowe tereny inwestycyjne

- W dyskusji, która powraca w naszym regionie od czasu do czasu, pojawiają się często pytania: co władze samorządowe mogą zrobić, by mieszkańcy nie musieli szukać pracy za granicą oraz jak sprawić, aby nasi przedsiębiorcy mogli korzystnie inwestować? Jedną z odpowiedzi znajdujemy dziś w gminie Sitkówka-Nowiny. Należy postępować tak jak jej władze, które w centrum swoich priorytetów i potrzeb wskazały właśnie te cele i pozyskały pieniądze, by je realizować - mówił w czwartek, 28 lipca, marszałek województwa świętokrzyskiego Adam Jarubas podpisując z wójtem gminy Sitkówka-Nowiny Sebastianem

Nowackiewiczem pre-umowę na realizację projektu w ramach RPOWŚ 2014-2020 dotyczącego utworzenia i udostępnienia na terenie gminy nowych terenów inwestycyjnych.

13 lipca br. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego rozstrzygnął konkurs w ramach działania 2.2 „Tworzenie nowych terenów inwestycyjnych” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 -2020. W ramach ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski konkursu do podziału było 16 mln 44 tys. zł. Na konkurs wpłynęło 10 projektów, z czego po ocenie formalno - merytorycznej pozostały 4, które mogły liczyć na wsparcie finansowe. Wśród nich, poza Ostrowcem Świętokrzyskim, Jędrzejowem i Ożarowem, znalazła się właśnie gmina Sitkówka-Nowiny, która otrzymała 4 mln 568 tys. zł .

Czwartkowe podpisanie pre-umowy na realizację projektu „Nowe tereny inwestycyjne w gminie Sitkówka-Nowiny szansą na rozwój gminy i regionu” odbyło się przy ulicy Przemysłowej w Nowinach czyli właśnie w tym miejscu, które po dokonaniu szeregu prac przygotowawczych, oczekiwać będzie na inwestorów.

- Wygląda jak plan filmu science fiction... - żartowali dziennikarze, którzy przyjechali na ul. Przemysłową.

- Faktycznie, trochę tak wygląda - uśmiechał się **Sebastian Nowackiewicz**, wójt gminy. - Tereny te zajmują prawie 9 hektarów i były dotychczas mocno zdegradowane, w żaden sposób nie użytkowano ich od trzydziestu lat. W latach 70-tych ubiegłego wieku powierzchnia ta przeznaczona została pod Fabrykę Tlenku Glinu. W połowie lat 80-tych, z uwagi na kryzys, zaniechano budowy w efekcie czego do dziś pozostały jedynie podpory pod piece hutnicze, fragmenty konstrukcji pod cykle produkcyjne i dwa betonowe kominy. Przez wiele, wiele lat nie wiadomo było co z tymi terenami zrobić. W ubiegłym roku zainteresowałem się włączeniem ich do starachowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, złożyliśmy odpowiednie dokumenty i teraz oczekujemy na decyzję Rady Ministrów o rozszerzeniu granic Strefy i włączeniu tego terenu do starachowickiej SSE. Zależy nam na tym, bo dzięki nowym inwestorom, którzy zdecydowanie chętniej inwestują na terenach należących do Strefy, zyska nie tylko gmina, ale przede wszystkim mieszkańcy, którzy będą mogli podjąć tu pracę. To jedno z najważniejszych zadań, jakie chcemy zrealizować w obecnym okresie unijnego programowania - dodał wójt.

Całkowita wartość zadania opiewa na kwotę 9,1 mln zł. Obejmuje ono oczyszczenie terenu, modernizację drogi dojazdowej - odcinka ul. Przemysłowej na długości ok. 730 m, kompleksowe wykonanie instalacji, w tym instalacji wodno-kanalizacyjnej i instalacji energetycznej wraz z budową stacji TRAF0 oraz modernizację drogi wewnętrznej

przebiegającej wzdłuż ul. Przemysłowej i wzdłuż całego terenu objętego projektem. Efektem realizacji projektu będą gotowe tereny inwestycyjne przeznaczone do zagospodarowania przez firmy według ich potrzeb.

Podpisując pre-umowę marszałek **Adam Jarubas** podkreślał świetną lokalizację działki i jej dobre skomunikowanie: - Biorąc pod uwagę, że teren jest bardzo atrakcyjnie zlokalizowany, od węzła komunikacyjnego w Chęcinach dzieli go niewiele ponad 4 kilometry, a tuż obok funkcjonuje bocznica kolejowa, wierzę, że już niedługo zapełni się on firmami, da wiele nowych miejsc pracy i oczywiście dochód gminie Sitkówka-Nowiny. Tego życzę panu wójtowi, Radzie Gminy, a przede wszystkim mieszkańcom - powiedział marszałek.

- Jest duże zainteresowanie tym miejscem, wielu inwestorów dopytuje nas o możliwość inwestowania tutaj, dlatego mam nadzieję, że po zagospodarowaniu terenu będziemy mogli go szybko udostępnić, co przyciągnie nie tylko kapitał, ale też stworzy miejsca pracy. A to jest nasz priorytet - mówił wójt Sebastian Nowackiewicz.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren może być przeznaczony na obiekty produkcyjne i przemysłowe, składowo-magazynowe. Ma także przeznaczenie uzupełniające pozwalające prowadzić także usługi i handel. Oznacza to bardzo szeroki zakres dopuszczalnego wykorzystania działki przy ulicy Przemysłowej.



Przy ulicy Przemysłowej w Nowinach powstaną nowe tereny inwestycyjne | 4



Przy ulicy Przemysłowej w Nowinach powstaną nowe tereny inwestycyjne | 5

