

2 lutego 2015



## Przestrzeń Opatowa do zagospodarowania

Rada Miejska podjęła uchwałę o planie zagospodarowania przestrzennego północno-

Tekst pochodzi ze strony [www.swietokrzyskie.pro](http://www.swietokrzyskie.pro) Przestrzeń Opatowa do zagospodarowania

zachodniej części Opatowa. W tej części miasta będzie przebiegać przyszła obwodnica.

- Sporo mieliśmy problemów z uwarunkowaniami zewnętrznymi, czyli między innymi realizacją obwodnicy Opatowa, której przebieg przez długi czas nie był znany - mówił podczas sesji **Arkadiusz Świder** z firmy In-Plus Doradztwo Inwestycyjne z Olsztyna, która przygotowała plan. - Poza tym plan został rozdzielony na dwie części, ta mniejsza została uchwalona w 2012 r., większa - obecnie.

Plan był konieczny, bo poprzedni stracił ważność na mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003 r. Jest dość skomplikowany, bo obejmuje trzy czwarte powierzchni miasta. Znajduje się tu zabudowa mieszkaniowa, usługowa, handlowa, którą należało ze sobą powiązać, poza tym rozwiązać tu układ komunikacyjny. Bardzo istotny w planie jest obszar centrum i starego miasta, który także uzyskał swoje ustalenia, dzięki czemu istnieje możliwość ewentualnej zabudowy różnych terenów, poprawy ich estetyki.

Burmistrz Opatowa **Andrzej Chaniecki** ma nadzieję, że uchwała nie zostanie uchylona przez nadzór, służby wojewody i jak najszybciej stanie się prawomocna. Dokładnie ją przygotował ze swoimi współpracownikami, w detalach, wspólnie z Urzędem Wojewódzkim.

- W obecnej sytuacji zakończenie całej procedury związanej z uchwaleniem miejscowego planu jest nam bardzo potrzebne, bo będziemy mogli przeprowadzać niezbędne zmiany - określa burmistrz. - Tym bardziej, że zmieniają się przepisy. W tej chwili oczekujemy chociażby na ustawę o odnawialnych źródłach energii, która obecnie jest w Senacie RP. Musimy dostosować tereny do nowych inwestycji albo w formie farm wiatrowych, wiatraków, albo farm fotowoltaicznych czy wreszcie biogazowni.