

30 października 2007



Podatki inaczej

Od nowego roku będzie obowiązywać nowa wersja ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Przypominamy najważniejsze zmiany i obowiązujące w przyszłym roku maksymalne stawki.

Od nowego roku będzie obowiązywać nowa wersja ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Przypominamy najważniejsze zmiany i obowiązujące w przyszłym roku maksymalne stawki.

Ustawa wprowadza między innymi nowe zwolnienie z opodatkowania podatkiem od nieruchomości gruntów pod morskimi wodami wewnętrznymi i grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż eksploatacja autostrad płatnych.

Za grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową w parkach narodowych oraz rezerwach przyrody jednostkom samorządu terytorialnego przysługuje z budżetu państwa zwrot utraconych dochodów. Od zwolnień od podatku od nieruchomości przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania przeznaczonych na cele badań i prac rozwojowych jednostki samorządu terytorialnego otrzymają także zwrot utraconych dochodów.

Od początku nowego roku z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych znika podatek od posiadania psów a zastąpi go opłata od posiadania psów. Górna granica stawki tej opłaty wynosi w 2008 r. - 100 zł od jednego psa. Niezbędnym warunkiem obowiązywania opłaty od posiadania psów jest podjęcie przez radę gminy uchwały w sprawie wprowadzenia tej opłaty na terenie gminy.

Jednocześnie ulega zmianie ustawa o dochodach jednostek samorządu terytorialnego. Źródłem dochodów własnych gminy przestaną być wpływy z podatku od posiadania psów, a będą wpływy między innymi z opłaty uzdrowskiej i opłaty od posiadania psów.

Na podstawie obwieszczenia Ministra Finansów z 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M.P. nr 47, poz. 557) stawki podatków i opłat wzrastają o 2,2 %. (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w

pierwszym półroczu 2007 r.).

Kwoty maksymalnych stawek są następujące:

- od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków zł 0,71 od 1 m² powierzchni, pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych zł 3,74 od 1 ha powierzchni,
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego zł 0,35 od 1 m² powierzchni;

- od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych zł 0,59 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej zł 19,01 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym zł 8,86 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych zł 3,84 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego zł 6,37 od 1 m² powierzchni użytkowej;

- samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie zł 676,20 zł ta stawka wyjątkowo nie wynika z obwieszczenia, została ustalona w ustawie z dnia 7 grudnia 2006 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz o zmianie niektórych innych ustaw, opublikowanej w Dz. U. z 2006 r. Nr 249, poz. 1828, która w części wchodzi w życie 1 stycznia 2008 r.,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie zł 1128,10 zł ,
- c) powyżej 9 ton zł 1353,72 zł ,

- samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton zł 2583,31 zł ,

- ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 1579,33 zł ,

- ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

a) do 36 ton włącznie " 1 996,71 zł,

b) powyżej 36 ton " 2 583,31 zł ,

- przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego " 1 353,72 zł,

- przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) do 36 ton włącznie " 1 579,33 zł,

b) powyżej 36 ton " 1 996,71zł,

- od autobusu, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a) mniejszej niż 30 miejsc " 1 579,33 zł,

b) równej lub wyższej niż 30 miejsc " 1 996,71 zł.

Opłata targowa, miejscowa i uzdrowiskowa

a) stawka opłaty targowej nie może przekroczyć 631,94 zł dziennie,

b) stawka opłaty miejscowej w miejscowościach, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt. 1 (miejscowości posiadające korzystne właściwości klimatyczne, walory krajobrazowe oraz warunki umożliwiające pobyt osób w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych), nie może przekroczyć 1,78 zł dziennie,

c) stawka opłaty miejscowej w miejscowościach posiadających status obszaru ochrony uzdrowiskowej nie może przekroczyć 2,55 zł dziennie,

d) stawka opłaty uzdrowiskowej nie może przekroczyć 3,54 zł dziennie,

Opłata od posiadania psów

Stawka opłaty nie może przekroczyć 100 zł od jednego psa w roku podatkowym.

Na podstawie: www.warszawa.rio.gov.pl