

21 czerwca 2007



"Teatr na własność"

Serwis Samorządowy PAP

Sejmik świętokrzyski uwłaszczył Teatr im. Stefana Żeromskiego w Kielcach w części zajmowanej przez siedzibę przy ul. Sienkiewicza, dzięki czemu dyrekcja placówki może się starać o przejęcie na własność reszty nieruchomości i zabiegać o unijną pomoc na modernizację całego obiektu.

Kwestia własności siedziby kieleckiego teatru nie jest uregulowana. Teatr objął w posiadanie zabudowaną nieruchomość gruntową w 1949 r. i władał nią do końca 1998 roku jako państwowa jednostka organizacyjna, a następnie jako wojewódzka samorządowa osoba prawna. Skarb Państwa nabył 63,58 proc. udziału w całości tego majątku - reszta należy do osób trzecich. Radni sejmiku zgodzili się, by województwo przekazało teatrowi swój udział w drodze darowizny

Teatr zabiega o przejęcie całości obiektu na działalność statutową. W Ministerstwie Kultury i Dziedzictwa Narodowego trwa w tej sprawie postępowanie administracyjne - powiedział w śróde PAP wicemarszałek świętokrzyski, Marek Kwitek.

Ponad 120 m kw. powierzchni głównego budynku teatru zajmują sklepy, których użytkownicy deklarują posiadanie nieodnotowanej w księdze wieczystej większości z 36,32 proc. udziału osób fizycznych. Dyrekcja teatru chce, aby współwłaścicielom tym wypłacić odszkodowanie lub znaleźć zastępczy lokal na działalność handlową.

Współwłasność budynku przy ulicy Sienkiewicza w Kielcach blokuje teatrowi możliwość ubiegania się o środki unijne na modernizację obiektu. Ponieważ samorząd wojewódzki zainwestował już w unowocześnienie placówki 2 mln zł, ustaleniem wysokości spłaty lub odszkodowania dla współwłaścicieli zajmie się prawdopodobnie sąd - przewiduje Marek Kwitek.